



GÎTE LE PIGEONNIER - LAYS-SUR-LE-DOUBS - BRESSE BOURGUIGNONNE



GÎTE LE PIGEONNIER

Location de Vacances pour 10 personnes à Lays-Sur-Le-Doubs au cœur de la Bresse bourguignonne

<https://gitelepigeonnier-lays.fr>



Sandrine Bardoux Trullard

03 85 29 55 60 Réservation Gîtes de France
03 85 76 23 88 Propriétaire
06 32 20 84 93

A Gîte Le Pigeonnier - Lays-Sur-Le-Doubs: 17
Rue des Juifs 71270 LAYS-SUR-LE-DOUBS





Gîte Le Pigeonnier - Lays-Sur-Le-Doubs



Maison



10
personnes



5
chambres
1
chambre en
mezzanine



175
m²



Superbe demeure bourgeoise de caractère fin 19ème siècle soigneusement rénovée, lovée dans un agréable écrin de verdure préservé en lisière de forêts, étangs et prairies en toute proximité du Doubs. Vaste propriété arborée close de 2500m² soignée et fleurie disposant d'une belle piscine sécurisée et chauffée (10x5m) avec douche, d'un spa extérieur 6 places dominant un étang & la nature environnante et de nombreux équipements de loisirs (ping-pong, badminton, cabane enfants...). Vaste terrasse exposée et ombragée. Secteur résidentiel calme bordant le cœur d'un village bressan typique, réputé pour ses nombreux sites de pêche, niché dans un remarquable site naturel classé en zone « Natura 2000 ». Situation privilégiée au cœur de la Bresse bourguignonne, aux portes du Jura et de la Côte d'Or, à 32 km de Dole, 37 km de Louhans, 39 km de Chalon-sur-Saône et 40 km de Beaune. Gîte de très bon confort. Chaleureux cachet mixant l'ambiance traditionnelle d'une maison de campagne et un esprit contemporain. Beaucoup de charme et de caractère. Ultra spacieux et cosy. Equipment très complet de grande qualité. Tous commerces et services à 3 km. Adresse de charme lauréate des trophées clients Gîtes de France® en 2016. Le havre idéal pour un séjour bien-être ultra cocooning en tribu ! Composition du gîte : Maison individuelle sur 2 niveaux. Wifi. Chauffage électrique + poêle bois (bois fourni). Electricité facturée selon consommation. Rdc : cuisine, séjour-salon (convertible 2 p. en appoint 140x190cm), 3 chb (1 lit 2 p. 160x200cm / 1 lit 2 p. 140x190cm / 2 lits 1 p. 90x190cm), salle d'eau (douche/wc) et wc indépendant. 1er étage : 2 chb dont une avec balcon (1 lit 2 p. en 200x200cm / 1 lit 2 p. en 160x200cm), mezzanine-salon-salle de jeux et salle d'eau (douche/wc). Parc clos de 2500m² (ping-pong, badminton, cabane enfants). Terrasse. Piscine (ouverte du 1er mai au 31 octobre selon météo). Parking privé. Commerces 3 km. Gare 30 km.



Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Entrée indépendante	Habitation indépendante
 <i>Activités</i>	Prêt de vélos	
 <i>Réseaux</i>	Accès Internet	
 <i>Stationnement</i>	Parking privé	
 <i>Services</i>	Nettoyage / ménage	
 <i>Extérieurs</i>	Plan d'eau Table de ping pong	Piscine privative

A savoir : conditions de la location

Arrivée

Départ

Langue(s)
parlée(s)

Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie

une caution de 350 € vous ai demandé à votre arrivé

Moyens de
paiement

Ménage

Draps et Linge
de maison

Draps et/ou linge compris

Enfants et lits
d'appoints

Lit bébé

Animaux
domestiques

Les animaux sont admis.

Tarifs (au 24/12/25)

Gîte Le Pigeonnier - Lays-Sur-Le-Doubs

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 02/11/2025 au 20/12/2025			760€	870€
du 21/12/2025 au 05/01/2026				870€

Mes recommandations

[Toutes les activités](#)[Découvrir le Pays de la Bresse Bourguignonne](#)

OFFICE DE TOURISME DE LA BRESSE BOURGUIGNONNE

WWW.BRESSE-BOURGUIGNONNE.COM

Doubs Rivage

03 85 76 23 45

8, rue Chapelle

<http://www.doubs-rivage.com>

4.3 km

📍 CHARETTE-VARENNES



1

Doubs Rivage : Une escale gourmande au bord de l'eau. Si vous cherchez une adresse où savourer de délicieuses spécialités locales dans un cadre bucolique, le restaurant Doubs Rivage est une halte incontournable. Situé au calme, avec une belle terrasse ombragée, cet établissement vous invite à un moment de détente et de plaisir gustatif, en plein cœur de la région. Vous serez accueillis avec chaleur par Laurence et Bruno Schultz, qui mettent un point d'honneur à proposer une cuisine authentique et savoureuse. À la carte, vous retrouverez les incontournables du terroir : Volaille de Bresse à la crème, Sandre, viande Charolaise, Grenouilles, et la petite Friture fraîche de Saône (selon la pêche). L'expérience culinaire évolue au fil de la semaine : Le midi en semaine, place à une carte brasserie pour une pause gourmande et conviviale. Le soir et le week-end, le restaurant propose une cuisine plus



L'Atelier des Saveurs

09 73 28 49 24

23, Avenue de la Gare

5.2 km

📍 PIERRE-DE-BRESSE



2

L'établissement vous propose une cuisine contemporaine qui revisite la gastronomie traditionnelle au rythme des saisons et met en valeur des produits simples pour le plaisir du goût et des yeux. Il se situe tout près du château: 23 Avenue de la gare (rue du Gamm vert). Un couple de cuisiniers, Isabelle et Thibaut, vous accueille dans un cadre lumineux, verdoyant et bucolique. La terrasse avec pergola prend un air de jardin ombragé aux beaux jours. Le restaurant est ouvert le midi du lundi au vendredi avec des formules du jour savoureuses et soignées. L'après-midi le salon de thé prend le relais. Le service traiteur vous offre la possibilité d'organiser des repas de groupes (nous contacter 15 jours à l'avance).



Au Goujon Frétillant

03 85 47 03 80

4, place de la Mairie

8.4 km

📍 NAVILLY



3

Le Goujon Frétillant vous accueille dans une ambiance familiale avec une cuisine traditionnelle. Vous découvrirez la friture fraîche et les grenouilles tous les week-ends, la spécialité de l'établissement.



Lac de Fretterans

03 85 76 23 19

Lac Mare Lac Champ Chaudière

2.8 km

📍 FRETTERANS



1

Lac Mare et Lac Cham Chaudière. Etangs de pêche à la journée où la carte fédérale n'est pas obligatoire. L'étang est situé à 5 kilomètres de Pierre-de-Bresse et à proximité du Doubs. Il est équipé d'une zone de pique-nique avec barbecue, ponton pour personnes à mobilité réduite et zone ombragée. Les cartes de pêche sont à acheter auprès des gardes-pêches (se renseigner en mairie). Baignade surveillée.



Plan d'eau biotope

03 79 57 07 60

Espace Robelin

8.6 km

📍 LA CHAPELLE-SAINT-SAUVEUR



2

Un site de baignade en Bresse Bourguignonne. Etangs de pêche à la journée où la carte fédérale n'est pas obligatoire. L'étang est situé à 5 kilomètres de Pierre-de-Bresse et à proximité du Doubs. Il est équipé d'une zone de pique-nique avec barbecue, ponton pour personnes à mobilité réduite et zone ombragée. Les cartes de pêche sont à acheter auprès des gardes-pêches (se renseigner en mairie). Baignade surveillée.

Mes recommandations (suite)

[Toutes les activités](#)[Découvrir le Pays de la Bresse Bourguignonne](#)

OFFICE DE TOURISME DE LA BRESSE BOURGUIGNONNE

WWW.BRESSE-BOURGUIGNONNE.COM

Sentier de la basse vallée du Doubs

[03 85 91 87 52](tel:0385918752)

3.7 km



1

Reconnue pour la diversité de ses paysages et la multitude d'espèces animales qu'elle abrite, la Basse Vallée du Doubs fait partie du réseau européen des espaces naturels les plus prestigieux : le réseau Natura 2000. Plus de 160 espèces d'oiseaux ont été répertoriées sur l'ensemble de cette zone protégée, dont le guêpier d'Europe, la gorgebleue à miroir, la sterne pierregarin, le tarier des prés et le martin pêcheur.

Mes recommandations (suite)



Mes recommandations (suite)

[Toutes les activités](#)[Découvrir le Pays de la Bresse Bourguignonne](#)

OFFICE DE TOURISME DE LA BRESSE BOURGUIGNONNE

WWW.BRESSE-BOURGUIGNONNE.COM